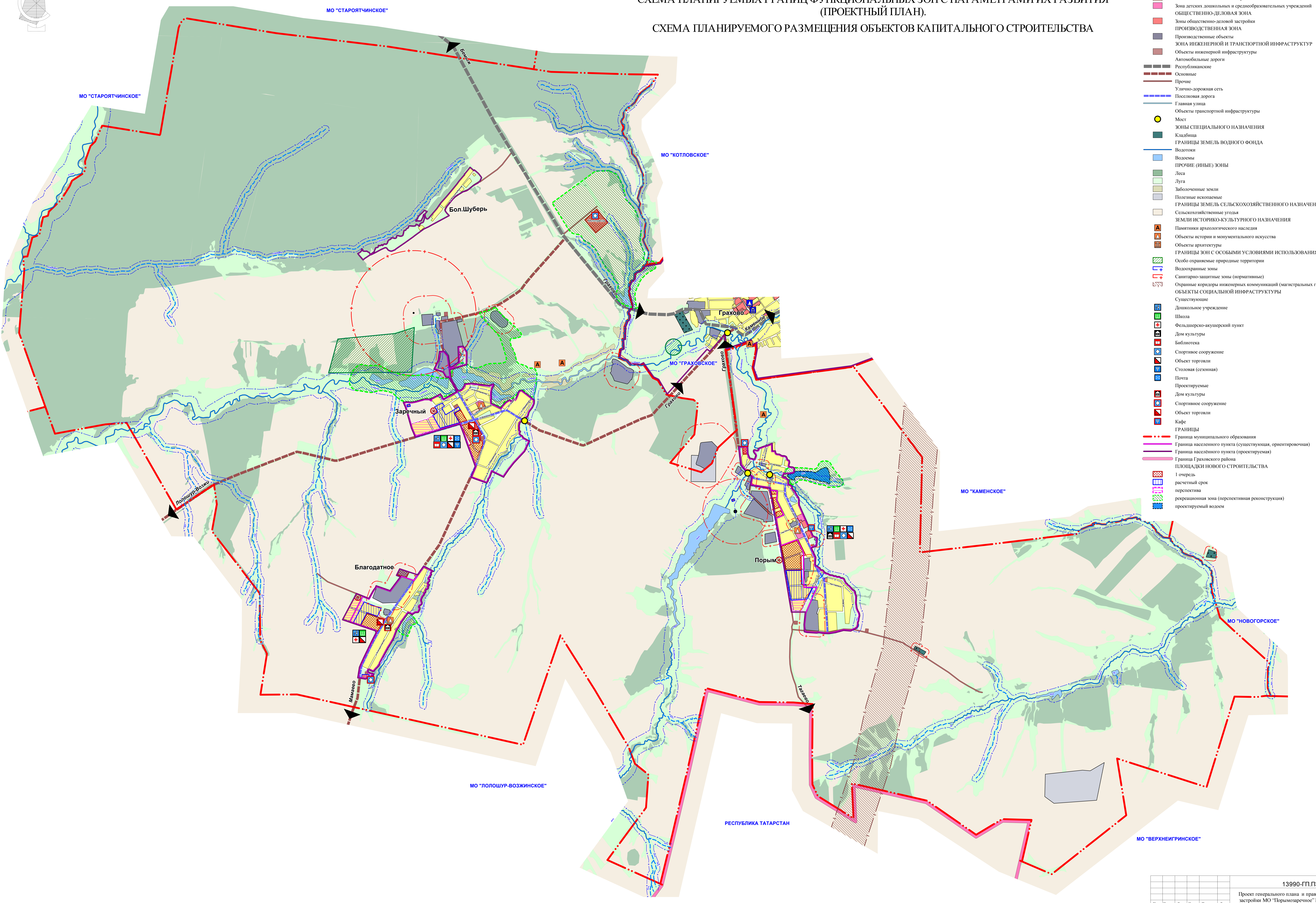
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН.

СХЕМА ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН С ПАРАМЕТРАМИ ИХ РАЗВИТИЯ (ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН).

СХЕМА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА


МО "СТАРОЯТЧИНСКОЕ"
МО "СТАРОЯТЧИНСКОЕ"
МО "КОТЛОВСКОЕ"
МО "ГРАХОВСКОЕ"
МО "КАМЕНСКОЕ"
МО "НОВОГОРСКОЕ"
МО "ВЕРХНЕИГРИНСКОЕ"
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
МО "ЛОЛОШУР-ВОЗЖИНСКОЕ"
Бемыж
Грахово
Грахово
Грахово
Грахово
Каменное
Тагаево
Мамаево
Лолошур-Возжи
Бол.Шуберь
Заречный
Благодатное
Порым
ул.Большешуберская
р.Шуберка
ул.Сосновая
ул.Конезаводская
ул.Школьная
ул.Дорожная
ул.Гагарина
ул.Лебедевская
ул.Молодежная
ул.Благодатновская
р.Адамка
р.Мелекеска
руч.Мелеска
руч.Январка
р.Кузебайка
руч.Порымка
р.Ерыкса
пруд
руч.
ул.Первая
пер.Восточный
ул.Нагорная
ул.Кузебаевская
ул.Центральная
пер.Лесной
ул.Западная
пер.Садовый
ул.Труда
ул.Мира

M 1:20000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ
	ЖИЛАЯ ЗОНА
🟨	Зоны застройки индивидуальными жилыми домами
🟧	Зоны малоэтажной жилой застройки
🟪	Зона детских дошкольных и среднеобразовательных учреждений
	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
🟥	Зоны общественно-деловой застройки
	ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА
■	Производственные объекты
	ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР
■	Объекты инженерной инфраструктуры
	Автомобильные дороги
▬ ▬ ▬	Республиканские
▬ ▬ ▬	Основные
━	Прочие
	Улично-дорожная сеть
▬ ▬ ▬	Поселковая дорога
━	Главная улица
	Объекты транспортной инфраструктуры
●	Мост
	ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
■	Кладбища
	ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ ВОДНОГО ФОНДА
━	Водотоки
🟦	Водоемы
	ПРОЧИЕ (ИНЫЕ) ЗОНЫ
🟩	Леса
■	Луга
■	Заболоченные земли
■	Полезные ископаемые
	ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
☐	Сельскохозяйственные угодья
	ЗЕМЛИ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
A	Памятники археологического наследия
△	Объекты истории и монументального искусства
🏛	Объекты архитектуры
	ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
▨	Особо охраняемые природные территории
⊏+	Водоохранные зоны
⊏+	Санитарно-защитные зоны (нормативные)
▨	Охранные коридоры инженерных коммуникаций (магистральных газопроводов, ЛЭП)
	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Существующие
■	Дошкольное учреждение
Ш	Школа
+	Фельдшерско-акушерский пункт
🏛	Дом культуры
📖	Библиотека
◇	Спортивое сооружение
◩	Объект торговли
Ψ	Столовая (сезонная)
✉	Почта
	Проектируемые
🏛	Дом культуры
◇	Спортивное сооружение
◩	Объект торговли
Ψ	Кафе
	ГРАНИЦЫ
━ • • ━	Граница муниципального образования
━	Граница населенного пункта (существующая, ориентировочная)
━	Граница населённого пункта (проектируемая)
━	Граница Граховского района
	ПЛОЩАДКИ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
▩	1 очередь
▥	расчетный срок
▤	перспектива
▨	рекреационная зона (перспективная реконструкция)
■	проектируемый водоем

						13990-ГП.ПЗ.1		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект генерального плана и правил землепользования и застройки МО “Порымозаречное” Граховского района УР		
ГИП		Першаков				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Курочкина					П	3	4
ГАП		Кузнецова							
Разработал		Кузнецова				Схема планируемых границ функциональных зон с параметрами их развития (проектный план). Схема планируемого размещения объектов капитального строительства	Удмуртгражданпроект ©		

Согласовано

Взам. Инв №

Подпись Дата

Инв№ Подп.