

ПРОТОКОЛ № 3р-2020
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и
о признании аукциона несостоявшимся

с. Грахово

29.07.2020 г.

Продавец: Администрация муниципального образования «Граховский район» (с. Грахово, ул. Ачинцева, 3)

Организатор аукциона: Отдел земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования «Граховский район».

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения: Администрация муниципального образования «Граховский район», постановление Администрации муниципального образования «Граховский район» от 09.12.2019 г. № 569.

Место проведения аукциона: село Грахово, ул. Ачинцева, д. 3, Администрация муниципального образования «Граховский район», малый зал администрации.

Дата, место и время проведения аукциона: с. Грахово, ул. Ачинцева, д. 3, « 30 » июля 2020 г. в 10 часов 00 минут,

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка

Разрешенное использование земельного участка: индивидуальное жилищное строительство (код 2.1)

– размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трёх надземных этажей); размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений.

Категория земель и сведения о правообладателе: земли населённых пунктов, находящиеся в неразграниченной государственной собственности.

№ лота	адрес земельного участка	площадь кв.м.	кадастровый номер	вид права	начальная цена аренды за 1 год, руб.	размер задатка, руб. 20%	шаг аукц., руб. 3%	разрешённое использование земельного участка
Лот № 1	УР, Граховский район, д. Большая Ерыкса, пер. Полевой, 5а	2000	18:06:011001:342	аренда сроком на 20 лет	5200,0	1040,0	160,0	для индивидуального жилищного строительства
Лот № 2	УР, Граховский район, д. Мари Возжай, ул. Юбилейная, 11	2400	18:06:054001:895	аренда сроком на 20 лет	6600,0	1320,0	200,0	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Лот № 3	УР, Граховский район, д. Нижняя Сайка, ул. Верхняя, 4	1000	18:06:031001:141	аренда сроком на 20 лет	3100,0	620,0	90,0	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Лот № 4	УР, Граховский район, д. Нижний Тыловой, ул. Калинина, 45	2500	18:06:032002:142	аренда сроком на 20 лет	6900,0	1380,0	210,0	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Лот № 5	УР, Граховский район, с. Грахово, ул. Верхняя, 13	1500	18:06:054001:743	аренда сроком на 20 лет	8600,0	1720,0	260,0	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Лот № 6	УР, Граховский район, с. Грахово, ул. Верхняя, 26	1500	18:06:054001:807	аренда сроком на 20 лет	8600,0	1720,0	260,0	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Лот № 7	УР, Граховский район, с. Грахово, ул. Верхняя, 28	1500	18:06:054001:808	аренда сроком на 20 лет	8600,0	1720,0	260,0	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

								2.1)
Лот № 8	УР, Граховский район, с. Грахово, ул. Верхняя, 32	1410	18:06:054001:810	аренда сроком на 20 лет	8100,0	1620,0	240,0	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 26 июня 2020 года.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе: 27 июля 2020 года.

Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 29 июля 2020 года в 14 час.00 мин.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе « 27 » июля 2020 г. 17 часов 00 минут подано 3 (три) заявки на участие в аукционе.

Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Паспортные данные (для физического лица), ИНН/КПП (для юридического лица)	Дата поступления задатка	Регистрационный номер и дата подачи заявки
1	2	3	4	5	6
Лот № 1 - заявок не поступило					
Лот № 2					
1	Халитов Роман Валерьевич	427743, УР, Граховский район, д. Мари-Возжай, ул. Советская, д. 2А	Паспорт 94 19 № 778293, выдан МВД по Удмуртской Республике 08.07.2019 г. ИНН 180612845760	08.07.2020 г.	№ 2 08.07.2020 г.
Лот № 3- заявок не поступило					
Лот № 4					
1	Горская Надежда Андреевна	427743, УР, Граховский район, д. Нижний Тыловый, ул. Калинина, д. 21	Паспорт 94 18 № 763669, выдан МВД по Удмуртской Республике 19.03.2019 г. ИНН 181302297160	02.07.2020 г.	№ 1 02.07.2020 г.
Лот № 5					
1	Зяблицких Александр Леонидович	427730, УР, Граховский район, с. Грахово, ул. Северная, д. 6	Паспорт 94 03 № 422066, выдан Отделом внутренних дел Граховского района Удмуртской Республики 05.04.2004 г. ИНН 180612574453	09.07.2020 г.	№ 3 09.07.2020 г.
Лот № 6 - заявок не поступило					
Лот № 7 - заявок не поступило					
Лот № 8 - заявок не поступило					

К заявкам приложены документы:

- копия чека об уплате задатка от 02.07.2020 г.
- копия чека об уплате задатка от 08.07.2020 г.
- копия чека об уплате задатка от 09.07.2020 г.

Получено подтверждение о поступлении денежных средств на счёт.

ИТОГО: поступило 3 заявки, оформленные в соответствии с предъявленными требованиями.

Организатором аукциона принято решение:

- в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лотам № 1, № 3, № 6, № 7 и № 8, не подано ни одной заявки на участие в аукционе, на основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукционы по лотам №№ 1, 3, 6, 7, 8 признать несостоявшимися.

- в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лотам № 2, № 4, № 5 подано только по одной заявке на участие в аукционе, на основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лотам №№ 2, 4, 5 признать несостоявшимся. Организатору аукциона в течение 10 дней со дня рассмотрения заявок направить единственным заявителям, подавшим заявку на участие в аукционе:

- по лоту № 2 - Халитову Роману Валерьевичу (адрес: УР, Граховский район, д. Мари-Возжай, ул. Советская, д. 2А), три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона – 6600,0 руб. Внесённый заявителем задаток в размере 1400 (одна тысяча четыреста) рублей засчитывается в счёт аренды за земельный участок.

- по лоту № 4 – Горская Надежда Андреевна (адрес: УР, Граховский район, д. Нижний Тыловый, ул. Калинина, д. 21), три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона – 6900,0 руб. Внесённый заявителем задаток в

размере 1380 (одна тысяча триста восемьдесят) рублей засчитывается в счёт аренды за земельный участок.

- по лоту № 5 – Зяблицких Александру Леонидовичу (адрес: УР, Граховский район, с. Грахово, ул. Северная, д. 6.), три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона – 8600,0 руб. Внесённый заявителем задаток в размере 1720 (одна тысяча семьсот двадцать) рублей засчитывается в счёт аренды за земельный участок.

Заявитель в течение тридцати дней со дня направления договора аренды подписывает и представляет Организатору аукциона указанные договоры.

Договор аренды заключается не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети интернет по начальной цене предмета аукциона.

Порядок оплаты: заявитель производит оплату за первый год аренды с учётом внесённого задатка не ранее 10 дней с момента подписания протокола и не позднее 5 дней до даты окончания срока подписания договора на расчётный счет Управления федерального казначейства по Удмуртской Республике (Администрация МО «Граховский район») Р/с 40101810922020019001, БИК 049401001, ИНН 1806000840, КПП 183901001; КБК 23911105013050000120 в Отделении – НБ Удмуртская Республика г. Ижевск, ОКТМО 94612000.

Данный протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Акт приёма-передачи земельного участка подписывается сторонами только после полной оплаты.

Сведения о лице, уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка, являющемся предметом аукциона, включается в реестр недобросовестных участников

Председатель аукционной комиссии:

Иванова Наталья Борисовна



(Фамилия, Имя, Отчество)

Члены аукционной комиссии:

Балобанов Николай Иванович

(Фамилия, Имя, Отчество)

Шляпина Елена Григорьевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Петров Алексей Аркадьевич

(Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь аукционной комиссии:

Овчинникова Анна Витальевна

(Фамилия, Имя, Отчество)